

İlçesi : Kandıra
 Belediyesi : Kandıra
 Mahallesi/Köyü : Topluca
 Pafta : G24.a.03.d
 Ada - Parsel : 107 ada 2166 nolu parsel

Konu : Fonksiyon Değişikliği
 Plan Ölçeği : 1/5000 ölçekli nazım imar planı

01	03	24
06		
11	A	
16		
21	22	23
24	25	

KOCAELİ-KANDIRA

G24-a-03-d

ONAYLI PLAN

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan nazım imar planları 14.03.2024 tarihinde tarafınca kontrol edilmiştir.

A.Emre TABAN
Şehir Plancısı

Bahar ÖZDEMİR
Şehir Plancısı

Rahmi E. TÜMPALAY
Şehir Planlama Şube Müdürü

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, 07.12.2023 tarih ve 3195396 sayılı Daire Başkanlığı yazısı ile Büyükşehir Belediye Meclisine sunulan planıdır.

Osman GÜNLER
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanı

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarih ve 45 sayılı gündem maddesi olarak görüşülerek Komisyonumuzun tetkikine sunulan ve 28.02.2024 tarihli komisyon toplantısında karara bağlanan planıdır.

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.02.2024 tarih ve 45 sayılı kararı ile onaylanan planıdır.

Gökmen MENGİÇ Başkan A. Genel Sekreter Y. Y.

Gökmen MENGİÇ Başkan A. Genel Sekreter Y. Y.

Gürin TAŞTEKİN Katip Üye

Fatma Nur ÇELİK Katip Üye

Sağülal KELES
İmar ve Bayındırlık Komisyon Başkanı

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi tarafından Fotogrametrik yöntemle yapılan Kocaeli İline ait 1/5000 ölçekli sayısal Halihazır Harita 3194 sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre incelendi ve onandı.

10.03.2019



KOCAELİ İLİ, KANDIRA İLÇESİ, TOPLUCA MAHALLESİ, G24-A-03-D PAFTA, 107 ADA, 2166 PARSELİN BİR KISMINA AİT 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

PLAN ONAMA SINIRI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI

PLAN NOTLARI

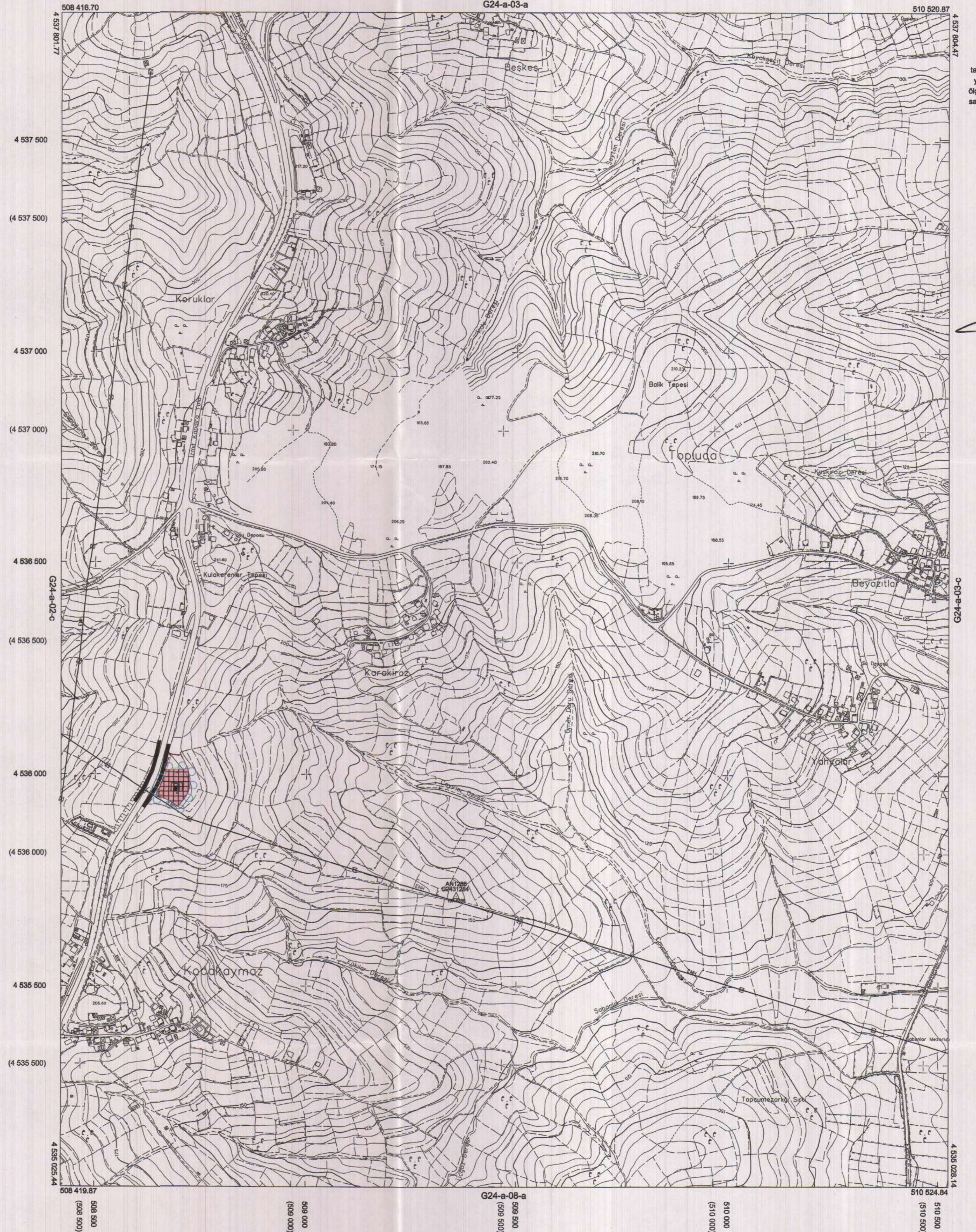
1. PLAN ONAMA SINIRI; KANDIRA İLÇESİ, TOPLUCA MAHALLESİ, G24-A-03-D PAFTA, 107 NO'LU ADA, 2166 PARSELİN BİR KISMI İLE SINIRLIDIR.
2. PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDEKİ ALAN "AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU ALANI" DİR.
3. BAHSİDİLMİYEN HUSUSLARDA 3194 SAYILI İMAR KANUNU, MERİ İMAR PLANI VE MEKANSAL PLANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ÖLÇEK: 1/5000



KARO ŞEHİR PLANLAMA
Oğün KARAGÖZ
Şehir Planlama Şube Müdürü
T.C. No: 9 281 323 30 74 İZMİR - KOCAELİ
Şehir Planlama Şube Y. Y. No: 0101215983 T.C. 3806 1945 700

ŞEHİR PLANLAMA
Oğün KARAGÖZ
Şehir Plancısı
Diploma No: 191299/1996



Koordinatlar ve pafta bölümlenmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epeğinde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir.

Haziran 2018 tarihinde çekilen renkli hava fotoğraflarından oluşturulmuştur. Yapılar saçak çizgileriyle gösterilmiştir.

Yüklenici Firma : KUTLUBEY HARİTA İNŞ. MÜH. SAN. TİC. A.Ş.

PROJE YÖNETİCİSİ

ALTAN ÇETİNKAYA
Harita Mühendisi

KONTROL

DİLEK AYDIN

Harita Mühendisi

EŞREF AKIŞ

Harita Yüksek Mühendisi

PROJE YÖNETİCİSİ

HARİTA ŞUBE MÜDÜRÜ V.
SERKAN ONUR
Harita Yüksek Mühendisi